Номер закупки: **083-0024292**

УТВЕРЖДАЮ
Директор Западных электрических сетей -
филиала ПАО "Россети Московский регион"

_____А.В. Вологин
"____"_____2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: **I-366271**
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: **Не утверждена** **Приказ об утверждении проекта:**
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область (субъект) Одинцовский (район) (округ) д. Жуковка, 50:20:0010520:450 (адрес)

Наименование лота: **ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика**

по титулу: **Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ №6703 от т.1 до опоры №11 ПС-110 кв №67 "Усово" (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, 3хРЩ-0,4 кВ, в т.ч.ПИР, МО, Одинцовский р-н, д. Жуковка, 50:20:0010520:450**

Объем работ (услуг) по лоту: ТЗ **И-26-00-321310/143/38 от 02.06.2026**

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)			**Условия исполнения**
☑	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☑	Оформление земельно-правовых отношений	
	☑	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☑	Выполнение изыскательских работ	В соответствии с нормами проектирования
☑	Разработка вариантов основных технических решений		
☑	Разработка технико - экономического обоснования		
☑	Разработка проектной документации		Стадийность проектирования:одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ,СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы.В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается ресурсно-индексным методом (РИМ) с применением сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 на основании приказа Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Сплит-форму индексов и сметных цен принять для зоны Московской области Минстроя России. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной эспертизы		
☑	Строительство на условиях "под ключ"		Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	☑	Выполнение подготовительных работ	
	☑	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии сдействующим заканодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	☑	Выполнение монтажных работ	
	☑	Предоставление оборудования	Предоставление оборудования по ценам согласованным с Заказчиком. Предоставляемое оборудование является "Используемым".
	☑	Предоставление материалов	Предоставление, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми"
	☑	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☑	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☑	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☑	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	☑	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☑	**да**
	☐	**нет**

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: **3 663 158,75 руб.** **с НДС, в том числе НДС 22%**

в т.ч.		
ПИР	258 465,29	руб.
СМР	2 564 074,94	руб.
Оборудование	827 111,94	руб.
ПНР	13 506,59	руб.

Прочие 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение	**30*** рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	**%** от стоимости…….

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 22 сентября 2027 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления _____ (подпись) А.В. Рогожин (Ф.И.О.)

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП _____ (подпись) А.С. Булатова (Ф.И.О.)

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования _____ (подпись) А.В. Дудукчян (Ф.И.О.)

Приложение № 4. К методическим указаниям по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО "Россети Московский регион".
Пример расчета предельной стоимости лота "под ключ",
в т.ч.распредсеть (ПСД не разработана, расчет от РСС).

Утверждаю

Заместитель директора по
капитальному строительству -
начальник управления

_____Рогожин А.В.
"____"_____2026г.

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: I-366271

Наименование инвестиционного проекта: Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ №6703 от т.1 до опоры №11 ПС-110 кв №67 "Усово" (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, 3хРЩ-0,4 кВ, в т.ч.ПИР, МО, Одинцовский р-н, д. Жуковка, 50:20:0010520:450

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответсвии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План							
				Стоимость, рублей							
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, , ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**
Смета в базисном уровне цен	01.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2024	Непредвиденные расходы	нд	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2024	**Итого**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**0,00**
Смета в базисном уровне цен	01.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2024	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	1 817 611,80	586 320,00	9 574,50	183 219,90	102 046,80	51 648,80	нд	2 750 421,80
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	нд	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 514,30	нд	82 514,30
Смета в текущем уровне цен	12.2024	**Итого**	**нд**	**1 817 611,80**	**586 320,00**	**9 574,50**	**183 219,90**	**102 046,80**	**134 163,10**	**нд**	**2 832 936,10**
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	623 245,95
Смета в текущем уровне цен	12.2024	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**3 456 182,05**
Затраты на реализацию	нд	**Отторговано сметн. стоимости**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**0,00**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Законтрактованные объемы**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Фактические объемы на начало года раскрытия**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаактированный остаток по договорам**	**нд**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	нд	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0,00
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы год**	**нд**	**1 817 611,80**	**586 320,00**	**9 574,50**	**183 219,90**	**102 046,80**	**134 163,10**	нд	**2 832 936,10**
Затраты на реализацию	нд	индекс директивного снижения	1,000000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС**	**Индекс-дефлятор**	**1 817 611,80**	**586 320,00**	**9 574,50**	**183 219,90**	**102 046,80**	**134 163,10**	**нд**	**2 832 936,10**
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105,500000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2027 год	104,100000000000	нд	нд	Предоставление	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104,100000000000	нд	нд	Предоставление,	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2029 год	104,100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2030 год	104,100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	2031 год	104,100000000000	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (подряд) год	1,156297936388	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	индекс приведения объемов по освоению в п.ц. (собственные) год	1,156297894691	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Затраты на реализацию	нд	**Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС**	**нд**	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**117 996,50**	**155 132,52**	**нд**	**3 275 718,17**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	694 698,77
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с НДС**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**3 970 416,94**
Затраты на реализацию	нд	**ИТОГО полная стоимость инвестциционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС**	**нд**	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**117 996,50**	**155 132,52**	**0,00**	**3 275 718,16**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	694 698,77
Затраты на реализацию	нд	**ВСЕГО с учетом налогов**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**нд**	**3 970 416,93**

	год		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС):
Год соответсвующий полупериоду выполнения ПИР:	2027	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**117 996,50**	**59 721,40**	**95 411,11**	**0,00**	**3 275 718,16**
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС **(без затрат Заказчика)**	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 002 589,14**
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет										

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС):
1	**Стоимость строительства не законтрактованных объемов в текущих ценах сметного расчета**	1 817 611,80	586 320,00	9 574,50	183 219,90	102 046,80	51 648,80	82 514,30	0,00	**2 832 936,10**
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"									
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах					102 046,80	51 648,80	82 514,30	0,00	**236 209,90**
4	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства**	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 002 589,14**
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2027	2 101 700,77	677 960,61	11 070,97	211 856,79	0,00	0,00	0,00	0,00	**3 002 589,14**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
6	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат**	**2 101 700,77**	**677 960,61**	**11 070,97**	**211 856,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 002 589,14**
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2027	2 101 700,77	677 960,61	11 070,97	211 856,79	0,00	0,00	0,00	0,00	**3 002 589,14**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
7	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС**	**2 564 074,94**	**827 111,94**	**13 506,59**	**258 465,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 663 158,75**

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования Дудукчян А.В. "____"_____2026г.

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0024292

ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ №6703 от т.1 до опоры №11 ПС-110 кв №67 "Усово" (взамен существующих) для освобождения земельного участка заявителя, 3хРЩ-0,4 кВ, в т.ч.ПИР, МО, Одинцовский р-н, д. Жуковка, 50:20:0010520:450

Начальная (максимальная) цена договора	3 663 158,75	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту: С26-1391 И-26-00-321310

Индивидуальный предприниматель Гельдымурадов Давлет Оразович Строящийся жилой дом 143082, Московская обл., г.о. Одинцовский, Жуковка д, з.у. 140

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	1 817,612
1,2	оборудования	586,320
1,3	ПИР	183,220
1,4	прочих затрат	245,784
	в том числе:	
	ПНР	9,575
	Содержание службы заказчика	102,047
	Строительный контроль	51,649
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	82,514
	Прочие	-
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	2 832,936
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	2 832,936
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	3 275,718
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	2 101,701
	оборудования	677,961
	ПИР	211,857
	ПНР	11,071
	Содержание службы заказчика	117,997
	Строительный контроль	59,721
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	95,411
	Прочие	-
	Сметная стоимость всего:	3 275,718
	НДС	720,658
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	3 996,376

Ответственный исполнитель: Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости Молодцов Д.М.

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

_____

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: «_____»_____20___ г.

Сводный сметный расчет в сумме: 3 456,18 тыс. руб.

«____»_____20___ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Индивидуальный предприниматель Гельдымурадов Давлет Оразович Строящийся жилой дом 143082, Московская обл., г.о. Одинцовский, Жуковка д, з.у. 140
(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Демонтаж ВЛ 0,4 кВ (1км)	59,86	0,00	0,00	0,00	59,86
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х150 (1 кабель в траншее) МО	515,74	76,84	0,00	0,00	592,58
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)	883,08	0,23	0,00	0,00	883,31
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 150мм2 (1 км)	37,43	10,13	0,00	0,00	47,55
5	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-05	Установка ВРЦ-0,4кВ	0,00	113,25	586,32	0,00	699,57
6	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-06	Установка опор одностоечных	37,52	6,14	0,00	0,00	43,66
		Итого по Главе 2	1 533,63	206,59	586,32	0,00	2 326,53
		Итого по Главам 1-2	1 533,63	206,59	586,32	0,00	2 326,53
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
7-12		Временные здания и сооружения	38,34	5,15	0,00	0,00	43,49
		Итого по Главе 8	38,34	5,15	0,00	0,00	43,49
		Итого по Главам 1-8	1571,97	211,74	586,32	0,00	2 370,03
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
13-15		ПНР	0,00	0,00	0,00	9,57	9,57
16-21		Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время	29,87	4,04	0,00	0,00	33,91
		Итого по Главе 9	29,87	4,04	0,00	9,57	43,48
		Итого по Главам 1-9	1 601,84	215,77	586,32	9,57	2 413,51
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
22-27		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	51,65	51,65
28-33		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	102,05	102,05
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	153,70	153,70
		Итого по Главам 1-10	1 601,84	215,77	586,32	163,27	2 567,20
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
34-39		ПИР	0,00	0,00	0,00	183,22	183,22
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	183,22	183,22
		Итого по Главам 1-12	1 601,84	215,77	586,32	346,49	2 750,42
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
40-45		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	48,060	6,462	17,580	10,412	82,514
Всего по сводному расчету г. без НДС.			**1 649,90**	**222,24**	**603,90**	**356,90**	**2 832,94**
46	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	362,98	48,89	132,86	78,52	623,25
		Всего с НДС	**2 012,88**	**271,13**	**736,76**	**435,42**	**3 456,18**

Ответственный исполнитель: Жбанов В. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости Молодцов Д.М.

С26-1391 И-26-00-321310 07.08.2026

Примечание:
Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.
Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на переустройство объектов электросетевого хозяйства
ПАО «Россети Московский регион»

От Успенский РЭС - филиал ПАО «Россети Московский регион»

на выполнение работ по Заявке № И-26-00-321310/143/38 от 02.06.2026

Заказчик (далее – Заявитель): Индивидуальный предприниматель Гельдымурадов Давлет Оразович

Наименование проекта строительства (далее – Объект Заявителя): Строящийся жилой дом

Наименование и место нахождения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», попадающих в зону производства работ в целях строительства (реконструкции) Объекта Заявителя: 143082, Московская обл., г.о. Одинцовский, Жуковка д, з.у. 140

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по ликвидации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. Ликвидировать ЛЭП (участки ЛЭП):

№ п/п	Диспетчерское наименование, напряжение	Марка кабеля/провода, сечение	Длина ликвидируемого участка, м.	Инв. номер
1	*ВЛ 0,4 кВ от ТП-6703*	*СИП2 4х70 Опоры 9 шт*	*180*	*030-337016*

2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по восстановлению объектов электросетевого хозяйства взамен ликвидируемых:

2.1. Мероприятия по восстановлению кабельных линий:

2.1.1.

№ п/п	Наименование линий, напряжение	Марка кабеля, сечение, протяжённость по трассе	Тип муфты	Работы по ГНБ (кол-во скважин, труб; протяжённость; марка труб и диаметр)	Работы по прокладке труб
1	*КЛ 0,4 кВ (ТП-6703) от т.1 до оп.11*	*Алюминиевые жилы, пластмассовая изоляция, сечение 4х150, 180 м*	*Определить проектом*	*ГНБ (1 скважина, 2 трубы), 30 м*	*Определить проектом*

2.2. Мероприятия по восстановлению пунктов секционирования (реклоузеров, линейных разъединителей, включателей нагрузки, устанавливаемых вне ТП и распределительных и переключательных пунктов, РП, комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН)):

2.2.1.

№ п/п	Наименование оборудования	Краткая характеристика	Количество
1	*РЩ 0,4 кВ*	*Монтаж РЩ 0,4 кВ с ВА и ПУ (для подключения 3 абонентов в каждом РЩ). Точные характеристики определить проектом.*	*3 шт.*

2.3. Прочие восстановительные мероприятия:

№ п/п	Наименование оборудования	Краткая характеристика	Количество
1	*Дополнительная стойка (подкос)*	*Монтаж подкоса к существующей оп.11*	*1 шт.*

3. При прокладке новых кабельных линий (участков кабельных линий) учесть дополнительные работы по восстановлению и благоустройству (асфальт, газон).

4. Подготовить отдельным томом раздел проектной документации «Установление границ охранных зон электросетевых объектов».
5. До начала работ провести Археологические изыскания.
6. Предлагаемая трасса ЛЭП может быть изменена после получения геоподосновы.
7. Переустройство ЛЭП, не являющихся собственностью ЗЭС – филиала ПАО «Россети Московский регион», производится по ТУ собственника (балансодержателя).
8. Разработанную проектную документацию согласовать с ПАО «Россети Московский регион» в установленном порядке.
9. Срок действия настоящего технического задания составляет 3 года.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

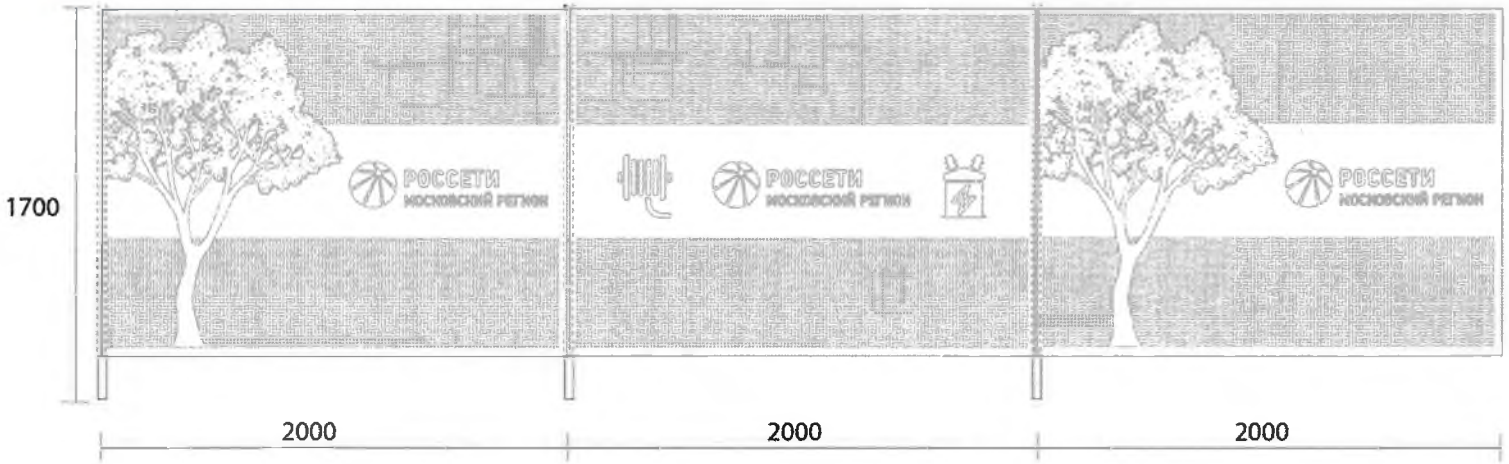
1. Перечень Имущества, подлежащего ликвидации (частичной ликвидации);
2. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) существующей трассы;
3. Эскиз с географической привязкой (название улиц, переулков и т.д.) предлагаемой трассы.

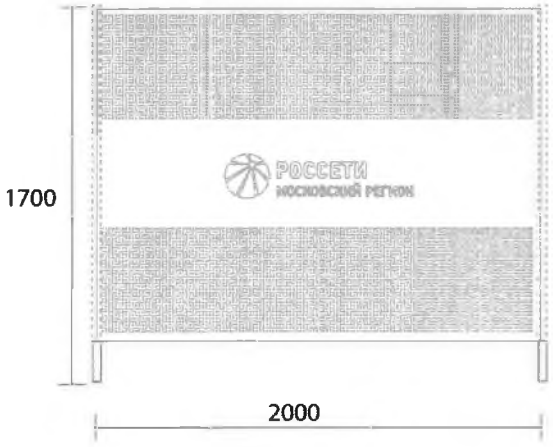
ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
f2f627db
Директор департамента перспективного развития сети и инженерного обеспечения технологического присоединения ПАО «Россети Московский регион»
Ю.А.Любимов

Д.Р. Мордасов, 8(800)220-0-220

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ





СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный сигнальный вставной

Стабилизационная подпорка



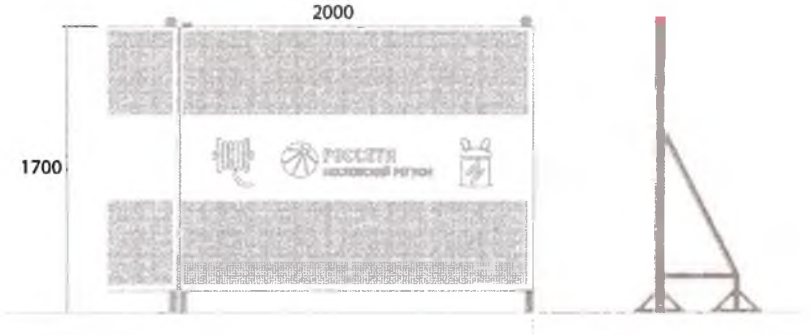
Вариант 1

Фонарь светодиодный сигнальный вставной

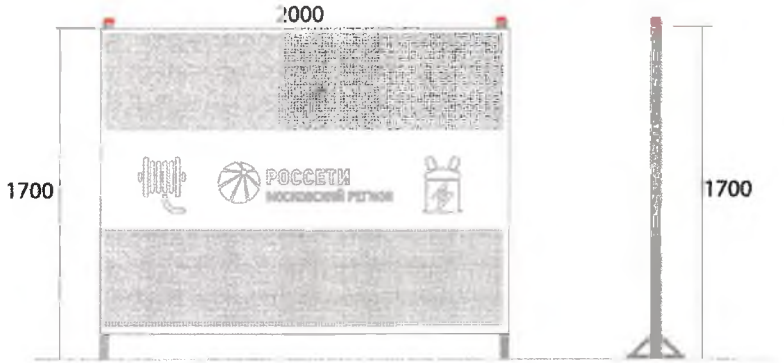
Сварная рама



Вариант 2



Вариант 3



Вариант 4

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:





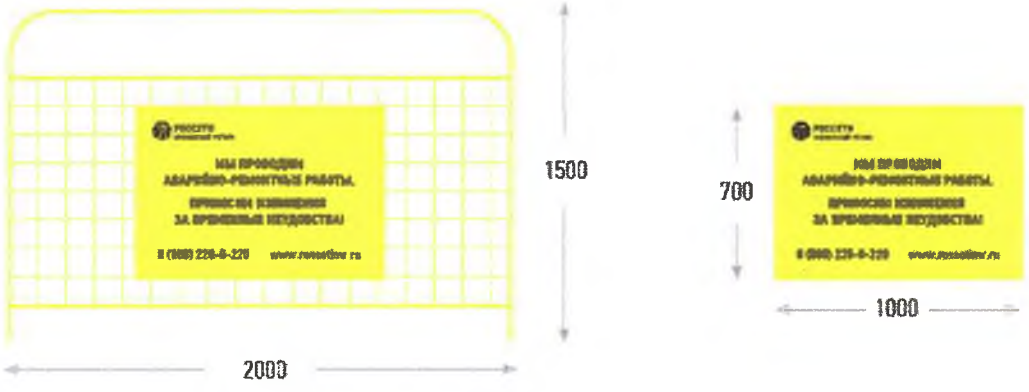
БАННЕРЫ 150х200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9х9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или уф-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440х230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное заграждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150х200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)



ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (козырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Вариант 1

Вариант 2



Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)





ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №5. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)





ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).

Директор по внешним коммуникациям Л.В. Душеина

По лоту национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по каптиальному строительству -
начальник управления капитального строительства
Филиала ПАО "Россети Московский регион"

Западные электрические сети А.В. Рогожин